



Kære nabo,

Velkommen til kvarteret – og varmt velkommen til “Gården”, vores dejlige fælles oase i hjertet af København!

Her er lidt praktiske anvisninger til at komme godt i gang med at lære Gården at kende:

1. Find alt hvad du skal vide på Gården.info

Vi har en lukket hjemmeside på www.gården.info, hvor du kan læse lidt om kvarterets og havens historie; Gårdens Haveorden; nyheder og arrangementer i haven mv.

Det eneste du skal gøre, er at oprette en profil med kodeord, første gang du besøger www.gården.info (husk at gemme dit kodeord til næste besøg ☺).

2. Bliv medlem af Gårdens lukkede Facebook gruppe

Alle ejere og beboere i Teglgårdstræde 1-11 og Skt. Peders Stræde 18-26 er velkommen til at blive medlemmer af vores lukkede Facebook gruppe “Gården Pisserenden”:

<https://www.facebook.com/groups/391165504284739>

Skriv gerne en introduktion inde i gruppen for at sige hej, og ræk endelig ud derinde, hvis du har spørgsmål eller brug for hjælp fra de andre naboer.

3. Retningslinjer for brug af Gården

Gården har nogle vedtagne regler og retningslinjer for brug af haven, så den forbliver smuk og en fornøjelse at opholde sig i. Du kan finde Gårdens Haveorden på www.gården.info/haveorden, og den er også vedlagt nedenfor.

4. Cykelparkering i Gården

Bemærk, at du skal have et cykelnummer, hvis du vil parkere din cykel i Gården (max. 1 cykel pr. beboer). Kontakt din ejendomsrepræsentant for at få et cykelnummer.

5. Spørgsmål?

Hvis du har brug for et cykelnummer, spørgsmål eller forslag til forbedringer til Gården, kan du kontakte din ejendomsrepræsentant eller andre i Gårdlaugets bestyrelse, hvor der sidder en repræsentant for hver ejendom i hhv. Teglgårdstræde 1-11 og Skt. Peders Stræde 18-26.

Gårdlaugets bestyrelse står for at organisere det praktiske arbejde omkring Gårdens fællesarealer, og repræsenterer dermed beboernes interesser i fællesskabet omkring vores dejlige gårdhave.

Du kan finde din ejendoms repræsentant på www.gården.info/kontakt

Vi ses i Gården!



GÅRDENS HAVEORDEN

Kære Nabo,

Hermed regler og anvisninger for brug af Gården for ejendommene Teglgårdstræde 1-11 samt Skt. Peders Stræde 18-26. Det er den enkelte husejers/administrators pligt at sørge for, at nye beboere/erhvervslejemål får et eksemplar.

ADGANG

Gården holdes aflåst med fælles nøgle til adgangsportene fra gaden, således at kun ejere, beboere samt lejere/ejere af erhvervslejemål har adgang. Kunder fra Gårdens erhvervsvirksomheder har ikke adgang til Gården. Portene ind til Gården skal altid holdes aflåst.

OPHOLD

Ophold i Gården er forbeholdt ejere, beboere og deres familier/gæster. Erhvervsdrivende og personale kan også benytte Gården i dagtimerne mellem kl. 9 og 17. Hvis du kortidsudlejer (fx Airbnb), har du pligt til at informere din lejer om Gårdens haveorden. Støjende færden og høj musik i Gården skal undgås. Efter kl. 22 skal der være stille i Gården. Dette gælder også ved større arrangementer.

RØGFRIT OMRÅDE

Haven og opholdspladserne ved Teglgårdsstræde 3 og 5 samt i mellemgården ved Skt. Peders Stræde 24 er røgfrie områder.

ARRANGEMENTER

Det er tilladt for Gårdens beboere at benytte haven til private arrangementer med inviterede gæster. Husk at informere Gårdlauget og Gårdens brugere ved større arrangementer.

BÅL

Du må kun bruge rent træ til afbrænding på bålpladsen. Bålet må ikke være større end selve bålpladsens rist. Der skal være en ansvarlig voksen tilstede hele tiden, og bålpladsen må ikke forlades før ilden er helt slukket.

OPRYDNING & RENHOLDELSE

Det er en fælles opgave altid at holde Gården pæn og ryddelig - til glæde for os alle. Efter endt ophold i Gården skal der ryddes op; møbler mv. sættes på plads, alt affald fjernes, også cigaretskodder. Børn og deres forældre skal ligeledes rydde op efter sig. Legesager sættes på plads. Børnecykler kan sættes ind i "hakket" ud for skuret ved TG3-5.

Hvis du ser noget, der er gået i stykker eller trænger til udbedring, bedes du tage kontakt til Gårdlauget.

AFFALD

Containere er alene til beboernes daglige husholdningsaffald. Der er opstillet særlige containere til pap, aviser, batterier, elektronisk affald samt plastik i skuret ud for TG9-11. Byggeaffald og kasseret indbo skal køres på en genbrugsstation og må ikke henstilles uden for containerbeholderne, da det blokerer adgang for renovationsfolk. Afhentning af storskrald planlægges efter nærmere aftale og med opslag om tid og sted. Der er flaske- og glasopsamling i udvalgte skure i Gården. Hvis containerne er fyldt, bedes du benytte nærmeste glascontainer på Jarmers Plads eller på Nørrevoldgade.

CYKLER

Din cykel skal have et nummer og være registreret i Gårdlauget for at den kan stilles i de dertil indrettede skure. Højst én cykel pr. person og kun cykler, der jævnligt benyttes. Færdsel med alle former for motorkøretøjer samt parkering af disse er ikke tilladt i Gården.

DYR

Hunde, katte og andre husdyr må kun opholde sig i Gården, når de er ledsaget af deres ejere. Hunde skal føres i snor, og de skal være luftede inden de kommer ind i Gården. Eventuelle efterladenskaber skal straks fjernes af ejeren. Udlægning af foder til fugle er ikke tilladt, da det titrækker rotter.

KONTAKT

Hvis du har spørgsmål eller forslag til Gården, kan du tage kontakt til din ejendomsrepræsentant eller andre i Gårdlaugets bestyrelse. Kontaktoplysninger finder du på Gårdens hjemmeside www.gården.info. Her kan du også finde mere information om Gården og link til Gårdens lukkede Facebook-gruppe.